

ÚZEMNÍ PLÁN BOHUŇOV

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- Hranice řešeného území
- Hranice obcí
- Hranice katastrálních území
- Zastavěné území k 1.9.2018
- Hranice zastavitelných ploch (Z) a ploch přestavby (P)
- Plochy, kde je rozhodování o změnách podmíněno zpracováním územní studie (zastavitelná plocha Z5)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN |
|----------------------|--|
| | Plochy smíšené obytné - venkovské (SV) |
| | Plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci (RI) |
| | Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura (OV) |
| | Plochy občanského vybavení - hřbitovy (OH) |
| | Plochy dopravní infrastruktury - silniční - silnice II. a III. třídy (DS1) |
| | Plochy dopravní infrastruktury - silniční - místní komunikace (DS2) |
| | Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě (TI) |
| | Plochy vodní a vodohospodářské (W) |
| | Plochy lesní (NL) |
| | Plochy zemědělské (NZ) |
| | Plochy smíšené nezastavěného území (NSpvo) |

Vysvětlivky indexů pro Plochy smíšené nezastavěného území:
p - přírodní
v - vodohospodářské
o - ochranné a protierozní

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- | PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN |
|----------------------|----------------------------------|
| | Místní (lokální) biocentrum (LC) |
| | Místní (lokální) biokoridor (LK) |

POZNÁMKY

* Plocha určená k zastavění rozhodnutím či souhlasem, které nabyly právní moci, avšak příslušná stavba či využití území nejsou dosud zapsány v KN.

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY

VD1 - dopravní infrastruktura - silniční - místní komunikace
VT1 - technická infrastruktura - inženýrské sítě - čistírna odpadních vod (ČOV)

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY

PO1 - občanské vybavení – veřejná infrastruktura, včetně staveb vedlejších

HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- | STAV | NÁVRH |
|------|--|
| | Silnice II. třídy včetně ochranného pásma |
| | Silnice III. třídy včetně ochranného pásma |
| | Cyklostezka, cyklotrasa |

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- | | |
|--|---|
| | Vodovodní řad včetně ochranného pásma |
| | Elektrická stanice |
| | Ochranné pásmo elektrické stanice |
| | Elektrické vedení zvláště vysokého napětí 400 kV |
| | Elektrické vedení vysokého napětí 35 kV |
| | Elektrické vedení nízkého napětí |
| | Ochranné pásmo elektrického vedení |
| | Středotlaký plynovod |
| | Ochranné pásmo plynovodu |
| | Elektrokomunikační vedení včetně ochranného pásma |
| | Radioreléová trasa |

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- | | |
|--|------------------------------|
| | Přírodní park Údolí Křetinky |
|--|------------------------------|

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

- | | |
|--|---|
| | Hranice, kód a třída ochrany bonitované půdně ekologické jednotky |
| | Investice do půdy za zlepšením půdní úrodnosti (areál odvodnění) |

OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- | | |
|--|--------------------------------|
| | Lesy hospodářské |
| | Lesy zvláštního určení |
| | Vzdálenost 50 m od okraje lesa |

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- | | |
|--|---|
| | Válečné hroby a pietní místa |
| | Území s archeologickými nálezy II. typu |

OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

- | | |
|--|--|
| | Vodní tok |
| | Pásmo užívání pozemků podél koryta vod. toku |
| | Chráněná oblast přirozené akumulace vod |

OCHRANA PŘED NEPŘÍZNIVÝMI HYGROLOGICKÝMI JEVY

- | | |
|--|--------------------------------|
| | Aktivní zóna záplavového území |
| | Záplavové území |

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

- | | |
|--|--------------------------------|
| | Schválený prognózní zdroj jílů |
|--|--------------------------------|

OCHRANA ÚZEMÍ PŘED NEPŘÍZNIVÝMI GEOLOGICKÝMI VLIVY

- | | |
|--|----------------------------|
| | Staré důlní dílo |
| | Poddolované území (bodové) |
| | Poddolované území (plošné) |

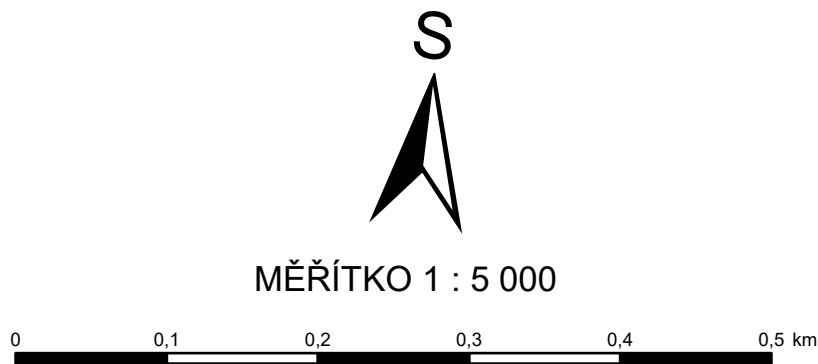
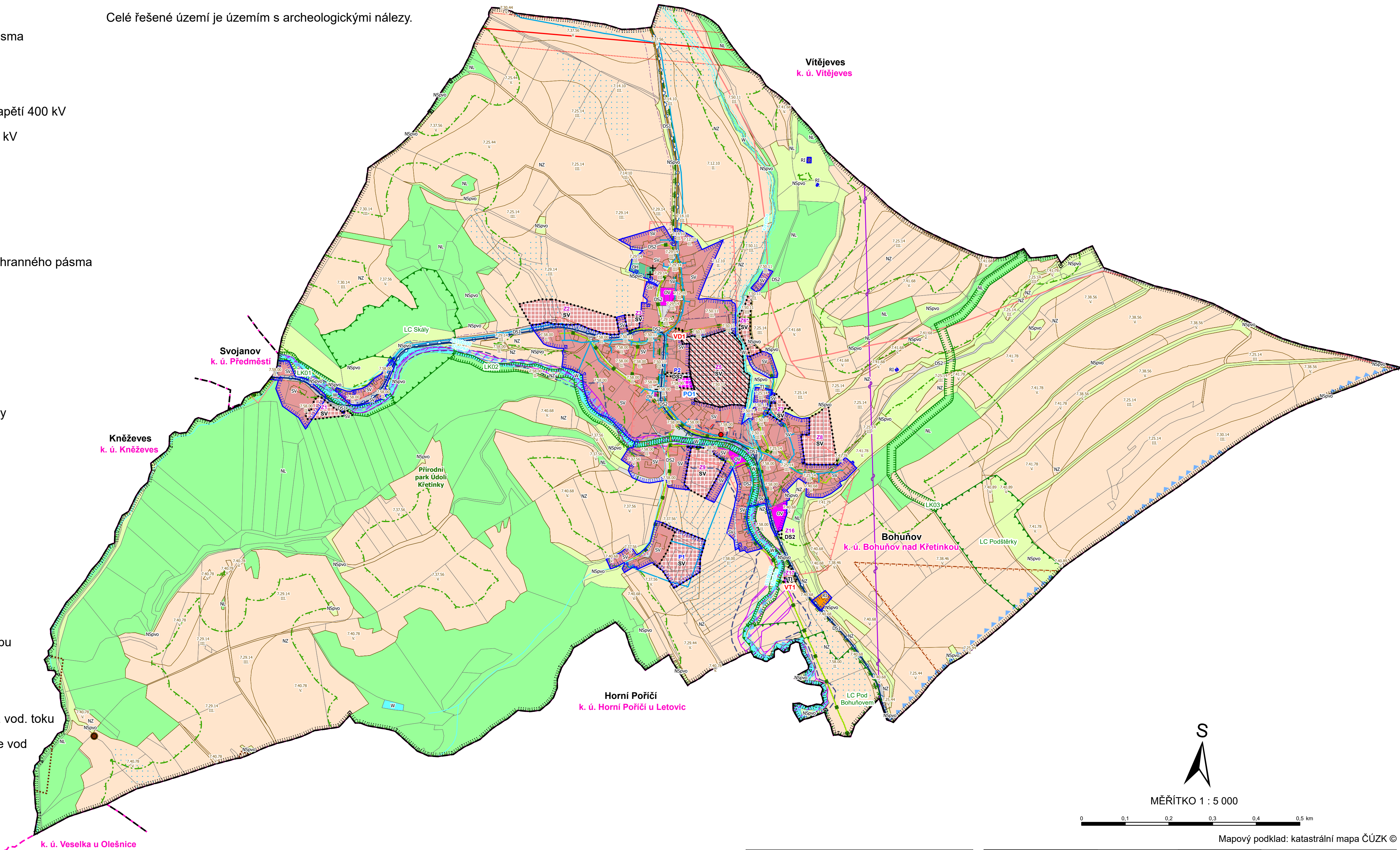
NEZOBRAZENÉ JEVY

Celé řešené území se dle Zásad územního rozvoje Pardubického kraje nachází ve specifické oblasti krajského významu SOBk2 Jižní Poličsko.

Celé řešené území se nachází v leteckém koridoru TSA.

Celé správní území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.

Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy.



Mapový podklad: katastrální mapa ČÚZK ©

Územní plán Bohuňov Záznam o účinnosti	
Správní orgán, který ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce Bohuňov
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	MÚ Svitavy, odbor výstavby
Oprávněná úřední osoba:	Dagmar Korcová
Funkce:	Úřední odboru výstavby
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	

ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA	PROJEKTANT	SPOLUPRÁCE	 SURPMO, a.s. Opletalova 1626/36 110 00 Praha 1
Ing. arch. Alena Koutová	kollektiv zhotovitele		
OBJEDNATEL/POŘIZOVATEL	KRAJ	OBECE	Projektové středisko Hradec Králové Třída ČSA 219 500 03 Hradec Králové
Obec Bohuňov / Městský úřad Svitavy	Pardubický	Bohuňov	
Odůvodnění Územního plánu Bohuňov			ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 03880914
			ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD
			FORMÁT 594 x 1041 mm
			PROFESE URB
			DATUM 08/2019
Koordináční výkres			ČÍSLO II.2.a.



Územní plán Bohuňov byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj.